

PROCES - VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI(*)	Registrul de evidenta Nr. 764 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA COMUNEI CODAESTI(*)	

Încheiat astăzi 26.05.2026, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 758 din data de 26.05.2026, depusă de către DOBRICA MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității CODAESTI, județul VASLUI, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 26.05.2026.

Oferta de vânzare nr.758 din data de 26.05.2026 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

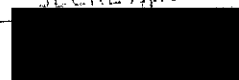
În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 758 din data de 26.05.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
ANISOARA LUPU

Semnatura .
L.



PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR



Secretar general,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN



Intocmit, Referent superior
Mioara Savuc



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 763 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

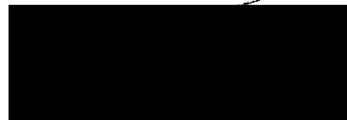
În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: UAT CODAESTI, CNP/CIF 3337613 (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 758 din data de 26.05.2026, depusă de DOBRICA MARIA prin DOBRICA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.4395 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.4395 ha), nr. cadastral 72702, nr. carte funciara 72702, nr. tarla 59, nr. parcela 1216/85; 1178/4; 1168/4, categorie de folosinta Teren arabil si pasune, la pretul de 13185 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, judetul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele si prenumele/semnatura)

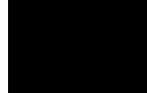


Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele si prenumele/semnatura)



PRIMARIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc



Data: 26.05.2026

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 762 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: PADURARU MARIA, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 758 din data de 26.05.2026, depusă de DOBRICA MARIA prin DOBRICA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.4395 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.4395 ha), nr. cadastral 72702, nr. carte funciara 72702, nr. tarla 59, nr. parcela 1216/85; 1178/4; 1168/4, categorie de folosinta Teren arabil si pasune, la pretul de 13185 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, judetul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele si prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc

Data: 26.05.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

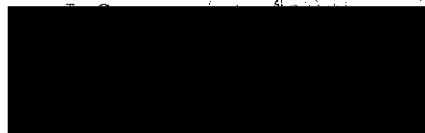
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 761 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

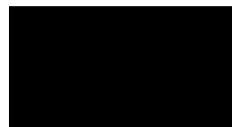
În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: BRASOVEANU NECULAI, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 758 din data de 26.05.2026, depusă de DOBRICA MARIA prin DOBRICA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.4395 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.4395 ha), nr. cadastral 72702, nr. carte funciara 72702, nr. tarla 59, nr. parcela 1216/85; 1178/4; 1168/4, categorie de folosinta Teren arabil si pasune, la pretul de 13185 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, judetul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele si prenumele/semnatura)

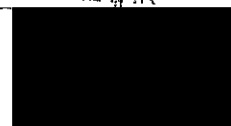


Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele si prenumele/semnatura)



PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Intocmit,
Referent superior
Mioara



Data: 26.05.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 760 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

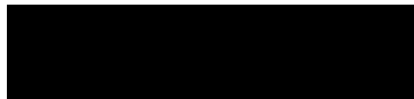
În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: SC ROYAL, CNP/CIF RO21797440 (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: loc. Vaslui, jud. Vaslui, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 758 din data de 26.05.2026, depusă de DOBRICA MARIA prin DOBRICA ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4395 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.4395 ha), nr. cadastral 72702, nr. carte funciara 72702, nr. tarla 59, nr. parcela 1216/85; 1178/4; 1168/4, categorie de folosinta Teren arabil si pasune, la pretul de 13185 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, judetul VASLUI.

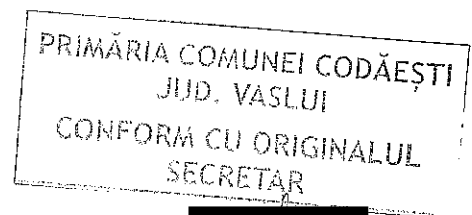
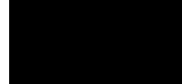
Primar,
ANISOARA LUPU
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele si prenumele/semnatura)



Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc



Data: 26.05.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 759 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 758/26.05.2026 depuse de DOBRICA MARIA prin DOBRICA ELENA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC ROYAL	PRIMĂRIA COMUNEI CODĂESTI Loc. Vaslui, Jud. Vaslui

CONFORM CU ORIGINALUL
SECRET

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BRASOVEANU NECULAI	LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI
2.	PADURARU MARIA	LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI
3.	UAT CODAESTI	LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sedi
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sedi
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sedi
1.		

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele si prenumele/semnatura)

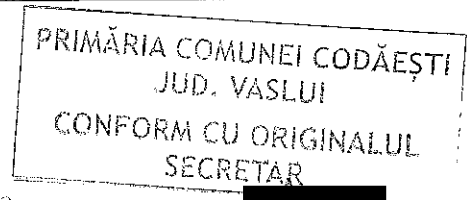
I. S.



Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele si prenumele/semnatura)



Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

NR. 707 / 26.05.2026

OFERTA DE VANZARE TEREN

s(*) Subsemnatul/Subsemnata, DOBRICA MARIA, CNP [REDACTED]

(având adresa de comunicare în:
localitatea SAT CODAESTI, COMUNA CODAESTI, județul/sectorul VASLUI, codul poștal

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0.4395 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 la prețul de 13185 lei (treisprezecemiosutaoptzecescincilei)²⁾.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Obs.	
	Orașul/Comuna/Județul ¹⁾	Suprafața (ha) ¹⁾	Cota-parte ¹⁾	Număr cadastral ¹⁾	Număr de carte funciara ¹⁾	Număr tarla/lot ¹⁾			Număr parcela ¹⁾
Se completează de către vânzător	Codaesti	0.2356		72702	72702	59	1216/85, 1178/4, 1168/4	arabil	
	Codaesti	0.2039		72702	72702	59	1216/85, 1178/4, 1168/4	pasune	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*)Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU _____

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătorii :

Dobrica Maria

Procura (Dobrica Elena)

Semnătură [REDACTED]

.....

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

L.S.

Data 26.05.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.