

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr.13 din 19.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 4/13.01.2022 depuse de **BANDAC AUREL-MARIAN** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU SUNT	

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		CODAESTI
2.	SC ROYAL SRL	LOC. VASLUI STR. DIMITRIE STURZA, BLOC 127, SC. A, AP.20
3.		CODAESTI

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
ANIȘOARA LUPU.
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general primarie- delegat
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Vaslui	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) CODAESTI	din 19.../01.../2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>SAVIC MIARA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ANTIP VIOREL, domiciliat/domiciliată în str Castanilor, nr.94, județul/Vaslui., telefon [redacted], act de identitate CI seria [redacted] eliberat de SPCLEP Vaslui la data [redacted] în calitate de împuternicit, prin Procura notariala nr 2839/11.11.2016

2. (*) pentru: SC ROYAL SRL, având număr de ordine în registrul comerțului J37/356/2007, cod unic de înregistrare 21797440

3. (*) cu sediul în: localitatea Vaslui, str. Dimitrie Sturza nr. , bl. 127, sc.A., et. Parter, ap 20, județul/sectorul Vaslui, e-mail royal.vaslui@yahoo.ro

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **4.5 ha**, identificat cu număr cadastral 192 înscris în cartea funciară nr. 192 localității CODAESTI, făcută de BANDAC AUREL MARIAN afișată în data de 13.01.2022 la sediul Primăriei CODAESTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **125000 lei** (osutadouazecisicincimiilei.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI seria [redacted]
2. Copie CI seria [redacted]
3. Copie Contract arendare nr 2554 din 27.07.2018
3. Hotarare AGA nr 70/14.01.2022
4. Copie Certificat ORC
5. Certificat constatator punct de lucru nr 30084/27.09.2017
6. Copie Procura notariala nr 2136 din 14.11.2019

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
Antip Viorel
Semnătura L.S.

Data

19.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

