



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA CODĂEȘTI
CONSILIUL LOCAL

*Comuna Codaesti, judetul Vaslui, telefon/fax 0235/341300
e-mail: primaria@primariacodaesti.ro cod postal 737130*

HOTĂRÂREA nr. 52

privind atribuirea în folosință gratuită a terenului reprezentând amplasamentul Bisericii "Sf. Dumitru" și a amplasamentului Cimitirului din satul Rediu Galian, comuna Codăești, județul Vaslui unității de cult Parohia Rediu Galian

Consiliul Local al comunei Codaesti, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

Expunerea de motive a primarului comunei Codaesti,

Având în vedere cererea nr. 2631/08.05.2015 a Pr. Paroh MATCAȘU OCTAVIAN al Parohiei "Sf. Dumitru" din satul Rediu Galian, prin care solicită atribuirea în folosință asupra terenului pe care se află amplasata Biserica și Cimitirul din satul Ghergheleu.

Având în vedere prevederile art. 124 a Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 874 și 875 Cod Civil

Având în vedere HCL nr. 51 din 29.09.2015 cu privire la completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Codăești prevăzute în HCL nr. 11 din 15 Mai 2014 privind reactualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Codăești

Având în vedere referatul nr. 4847/18.09.2015 al Comisiei Locale de stabilire a dreptului de proprietate asupra terenurilor Codăești și Hotărârea Comisiei Locale de stabilire a dreptului de proprietate asupra terenurilor Codăești

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Codăești

În temeiul art. 36, alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.b); art. 123, lin.(2), (3) și (4), din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E,

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe perioada existenței construcției, a terenului în suprafață de 1027 mp unității de cult Parohia Rediu Galian, reprezentând amplasamentul Bisericii creștin-ortodoxe "Sf. Dumitru" și a terenului în suprafață de 4493 mp, reprezentând amplasamentul Cimitirului și a Bisericii vechi "Sf. Împărați Constantin și Elena" din satul Rediu Galian, cu drept de proprietate în favoarea Comunei Codăești

(2) Datele de identificare ale terenului menționat la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate

Art.3 Secretarul comunei Codăești, Apostol Alina va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului județului Vaslui și persoanelor interesate și se va afișa la afișierul Primăriei

Codaesti 29 septembrie 2015

PRESEDINTE DE SEDINTA
ANTOHI COSTICĂ

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR COMUNA
APOSTOL ALINA

JUDETUL VASLUI
COMUNA CODAESTI
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

privind atribuirea în folosință gratuită a terenului reprezentând amplasamentul Bisericii "Sf. Dumitru" și a amplasamentului Cimitirului din satul Rediu Galian, comuna Codăești, județul Vaslui unității de cult Parohia Rediu Galian

Stimați consilieri,

În conformitate cu prevederile art. 124 ale Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus.

Având în vedere cererile existente la Primăria comunei Codaesti încă din anul 2008, apoi în anul 2010, când s-a încercat predarea amplasamentelor pe care există Bisericile și Cimitirele din Comuna Codăești, am revenit în discuție cu propunerea de a atribui în folosință terenul în suprafață de 1027 mp unității de cult Parohia Rediu Galian, reprezentând amplasamentul Bisericii creștin-ortodoxe "Sf. Dumitru" și a terenului în suprafață de 4493 mp, reprezentând amplasamentul Cimitirului și a Bisericii vechi "Sf. Împărați Constantin și Elena" din satul Ghergheleu.

Terenul în cauză nu face obiectul restituirii în natură către foștii proprietari în condițiile Legii nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în proprietatea statului în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.

În prezent acest teren aparține domeniului privat al comunei Codaesti., conform HCL nr. 51 din 29.09.2015 cu privire la completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Codăești prevăzute în HCL nr. 11 din 15 Mai 2014 privind reactualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Codăești. Trebuie să se atribuie acest teren în folosință pentru ca ulterior să se poată transfera dreptul de proprietate, Parohiei Rediu Galian, așa cum este firesc, pentru a se putea interveni asupra construcțiilor și a se renova fără problema emiterii autorizației de construire, din lipsa actelor de proprietate. Este recunoscută la nivel național problema proprietăților B.O.R care deși îndreptățită să primească aceste terenuri care potrivit arhivelor au fost donate cu scopul construirii de lăcașuri de cult acestea nu au fost trecute în titlurile de proprietate ale parohiilor.

Față de cele arătate mai sus, propun să fiți de acord cu adoptarea proiectului de hotărâre în forma menționată.

**PRIMARUL COMUNEI CODAESTI
REBEGEA MIHAI**

**JUDETUL VASLUI
COMUNA CODAESTI
CONSILIUL LOCAL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico- sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert.

Comisia pentru administratia publica locala, juridica, apararea ordinii si linistei publice, a drepturilor cetatenilor

Comisia pentru invatamant, sanatate, cultura, protectia sociala, sport si agrement.

In baza prevederilor art 44 din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala , republicata, Lupu Anisoara , presedintele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, desemnata de mebrii comisiilor de specialitate prezint urmatorul

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a terenului reprezentând amplasamentul Bisericii "Sf. Dumitru" si a amplasamentului Cimitirului din satul Rediu Galian, comuna Codăești, județul Vaslui unității de cult Parohia Rediu Galian

Comisiile au analizat proiectul de hotarare propus de catre d-l primar, si consideram ca acesta este legal si oportun pentru urmatoarele motive :

1.LEGAL

- Respecta prevederile legale privind atribuirea în folosință a unor terenuri apartinand domeniului privat al comunei Codaesti unităților de cult;

2.OPORTUN

- Proiectul propus este oportun deoarece ofera posibilitatea Parohiei Rediu Galian să intre în legalitate cu privire la administrarea acestei suprafețe de teren

Comisiile considera ca proiectul de hotarare poate fi adoptat in forma propusa.

PRESEDINTE

SECRETAR

PRESEDINTE

SECRETAR

PRESEDINTE

SECRETAR