



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI - COMUNA CODĂEȘTI**  
**PRIMARIA**

*Comuna Codaesti, judetul Vaslui, telefon/fax 0235/341300  
e-mail: primaria@primariacodaesti.ro cod postal 737130*

---

**HOTĂRÂREA nr. 48**

**privind transmiterea dreptului de proprietate a terenului in suprafață de 10529 mp  
unității de cult Parohia "Sf. Trei Ierarhi" Codăești I, reprezentand amplasamentul  
CIMITIRULUI din satul Codăești**

Consiliul Local al comunei Codaesti, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere expunerea de motive nr. 3228/05.06.2015 a primarului comunei Codaesti,

Avand în vedere cererea nr. 3221/05.06.2015 a Pr. Paroh Rusu Vlad al Parohiei "Sf. Trei Ierarhi" din satul Codăești, prin care solicită transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață de 10529 mp pe care se află amplasat Cimitirul din satul Codăești.

Având în vedere prevederile Legii 239 din 04.08.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult

Avand în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 21 din 26.11.2010 privind atribuirea în folosință gratuită Parohiei "Sf. Trei Ierarhi" Codăești a suprafeței de 15409 mp reprezentând amplasamentul Bisericii Parohiale de 4980 mp și a Cimitirului sătesc Codăești în suprafață de 10529 mp.

Având în vedere HCL nr. 11 din 15 Mai 2014 privind reactualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Codăești

Având în vedere referatul nr. 3229/05.06.2015 a Comisiei Locale de stabilire a dreptului de proprietate asupra terenurilor Codăești și Hotărârea Comisiei Locale de stabilire a dreptului de proprietate asupra terenurilor Codăești

Avand în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Codăești

În temeiul art. 36, alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.b); art. 123, lin.(2), (3) și (4), din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E,**

**Art.1.** (1) Se aprobă transmiterea dreptului de proprietate a terenului intravilan in suprafață de 10529 mp unității de cult creștin-ortodoxe Parohia "Sf. Trei Ierarhi" Codăești I, reprezentand amplasamentul Cimitirului din satul Codăești

**(2) Datele de identificare ale terenului menționat la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre**

**Art.2.** Imobilul descris la art. 1 nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate

Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării hotărârii, dreptul de proprietate putând fi înscris în cartea funciară

**Art. 7** Secretarul comunei Codăești, va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

**Art. 8** Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului județului Vaslui și persoanelor interesate și se va afișa la afișierul Primariei

**Codaesti, 25 AUGUST 2015**

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
ANTOHI COSTICĂ**

**Avizat pentru legalitate,  
SECRETAR COMUNA  
APOSTOL ALINA**

JUDETUL VASLUI  
COMUNA CODAESTI  
PRIMAR  
Nr. 3228/05.06.2015

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind transmiterea dreptului de proprietate a terenului in suprafata de 10529 mp  
unitatii de cult Parohia "Sf. Trei Ierarhi" Codăești I, reprezentand amplasamentul  
Cimitirului din satul Codăești**

Stimati consilieri,

În conformitate cu prevederile art. 124 ale Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus.

**Având în vedere cererile existente la Primăria comunei Codaesti inca din anul 2008, apoi in anul 2010, cand s-a incercat predarea amplasamentelor pe care există Bisericile și Cimitirele din satul Ghergheleu și Codăești, am revenit in discuție cu propunerea de a atribui in folosință terenul în suprafata de 10529 mp pe care este amplasat Cimitirul din satul Codăești, centru de comuna.**

**Terenul în cauză nu face obiectul restituirii în natură către foștii proprietari în condițiile Legii nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în proprietatea statului în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.**

**În prezent acest teren aparține domeniului privat al comunei Codaesti., conform Hotărârii Consiliului Local Codăești nr. 11 din 15 mai 2014, acet teren a fost atribuit in folosinta inca din anul 2010 prin HCL nr. 21/21.11.2010 și așa cum este firesc, pentru a se putea administra in conditii de legalitate cimitirul localității Codăești, este necesară punerea in proprietate.**

**Desi aceste terenuri, care potrivit arhivelor au fost donate sau detinute de catre unitățile de cult, acestea nu au fost trecute în titlurile de proprietate ale parohiilor.**

Față de cele arătate mai sus, propun să fiți de acord cu adoptarea proiectului de hotărâre în forma menționată.

**PRIMARUL COMUNEI CODAESTI  
REBEGEA MIHAI**

**JUDETUL VASLUI  
COMUNA CODAESTI  
CONSILIUL LOCAL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico- sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert.

Comisia pentru administratia publica locala, juridica, apararea ordinii si linistei publice, a drepturilor cetatenilor

Comisia pentru invatamant, sanatate, cultura, protectia sociala, sport si agrement.

In baza prevederilor art 44 din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala , republicata, Lupu Anisoara , presedintele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, desemnata de mebrii comisiilor de specialitate prezint urmatorul

**AVIZ**

**La proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de proprietate a terenului in suprafată de 10529 mp unității de cult Parohia "Sf. Trei Ierarhi" Codăești I, reprezentand amplasamentul CIMITIRULUI din satul Codăești**

Comisiile au analizat proiectul de hotarare propus de catre d-l primar, si consideram ca acesta este legal si oportun pentru urmatoarele motive :

**1.LEGAL**

- Respecta prevederile legale privind transferarea dreptului de proprietate, avand in vedere atribuirea în folosință a unor terenuri apartinand domeniului privat al comunei Codaesti unităților de cult;

**2.OPORTUN**

- Proiectul propus este oportun deoarece ofera posibilitatea Parohiei Codăești I să intre în legalitate cu privire la administrarea acestei suprafete de teren

Comisiile considera ca proiectul de hotarare poate fi adoptat in forma propusa.

**PRESEDINTE**

**SECRETAR**

**PRESEDINTE**

**SECRETAR**

**PRESEDINTE**

**SECRETAR**