



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA CODĂEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Codaesti, judetul Vaslui, telefon/fax 0235/341300
e-mail: primaria@primariacodaesti.ro cod postal 737130

HOTARAREA Nr. 32
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale începând cu anul fiscal 2015

Consiliul local al comunei Codăești, întrunit în sesiune ordinară, în data de 27 noiembrie 2014
Având în vedere inițiativa Primarului Comunei Codăești prin expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

Având în vedere raportul favorabil întocmit de Compartimentul de Contabilitate din cadrul UATC Codăești, județul Vaslui

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Codăești

Având în vedere prevederile Legii nr.571/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale, art.288; prevederile Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal; ale Hotărârii Guvernului nr.1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi aplicabile începând cu anul 2013, H.G. nr.871/14.11.2013 privind stabilirea salariului de baza minim brut pe țară garantat în plată ; O.G. nr. 1/2013 pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale și ale art.IV din O.G. nr.8/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale ;

Luând în considerare prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.27, art.36 alin (2) lit b), alin (4) lit.c) și al prevederilor art. 45 alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art.1 Se aproba impozitele si taxele locale pentru anul 2015, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă a prezentei hotărâri

Art.2 Hotărârea nr. 1 din 11 ianuarie 2013 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013, aplicată și în anul 2014 se revocă.

Art. 3 Compartimentul de contabilitate al comunei Codăești va duce la îndeplinire prezenta hotărâre

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2015.La data intrării în vigoare a prezentei , se abrogă orice prevedere contrară

Art. 5 Prezenta hotarâre se va comunica, Primarului comunei Codăești, Institutiei Prefectului județului Vaslui și Compartimentului de contabilitate

Codăești, 27 noiembrie 2014

PREȘEDINTE DE SEDINTA
Enea Nicușor

Contrasemnează ,
Secretar al comunei Codăești
Apostol Alina

CAPITOLUL I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice	
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -
	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	555
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	159
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	143
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	63
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Impozitul pe cladiri se ajusteaza cu coeficientul de inmultire impozitului functie de rangul localitatii si zona de amplasare	
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localități
	IV
A	1.10
B	1.05

Pentru persoanele fizice care pana la data de 31 martie a anului achita integral impozitul datorat se stabileste o bonificare de 10% din total impozit.

Impozitul pe cladiri pentru **PERSOANE JURIDICE** se calculeaza astfel :

- **1% din valoarea de inventar,**
- **pentru cladirile nereevaluate in ultimii trei ani anterior anului fiscal de referinta cota de impozitare este de 10% din valoarea de inventar,**
- **pentru cladirile nereevaluate in ultimii cinci ani anterior anului fiscal de referinta cota de impozitare este de 15% din valoarea de inventar,**

CAPITOLUL II.

IMPOZITUL/TAXE PE TEREN

Pentru terenul amplasat in intravilan la categoria terenuri cu constructii

zona din cadrul localitatii	nivelul impozitului/ taxei , pe ranguri de localitati (lei / ha)	
	coeficientul de inmultire	coeficient de corectie (rang localitate IV)
A	889	1.10
B	711	1.00

Zona A este stabilita pentru contribuabilii din centrul localității de comună, respectiv satul Codăești de la Blocul de locuințe cu 20 de apartamente la Bloc SMA cu 12 apartamente, pe satanga și pe dreapta sensulu de mers.

Zona B se aplică pentru restul localității Codăești și pentru satele componente ale Comunei, respectiv Pribești, Rediu-Galian și Gherghelcu

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții -

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință zona	A	B
1.	Teren arabil	28	21
2.	Pășune	21	19
3.	Fâneață	21	19
4.	Vie	46	35
5.	Livadă	53	46
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21
7.	Teren cu ape	15	13
8.	Drumuri și căi ferate	x	x
9.	teren neproductiv	x	x

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona	C
1.	Teren cu construcții		26
2.	Teren arabil		45
3.	Pășune		22
4.	Fâneață		22
5.	Vie pe rod,		50
6.	Livadă pe rod,		50
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1		12
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		X
8.1.	Teren cu amenajări piscicole		28

CAPITOLUL III.

TAXE URBANISM

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural	lei / mp
a) pana la 150 mp. Inclusiv	5
b) intre 151 si 250 mp. Inclusiv	6
c) intre 251 si 500 mp. Inclusiv	7
d) intre 501 si 750 mp. Inclusiv	9
e) intre 751 si 1.000 mp inclusiv	12
f) peste 100 mp	12lei +0,01 lei/mp pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²
taxa pentru avizarea certificat urbanism de catre comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din consiliului judetean	13 lei
taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau autorizatie de constructie	30% din valoarea initiala

CAPITOLUL IV.

TAXE AUTORIZATIE CONSTRUCTII / DESFIINTARE

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie locuinta	0.5% din valoare
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	8 lei m ² inclusiv pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru lucrari de organizare de santier	3% din valoarea lucrarilor de organizare
Taxa de eliberarea autorizatiei constructie pentru: chioscuri, tonete , cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, amplasare corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor.	8 lei /m ² .inclusiv pentru fiecare m ² de suprafata ocupată de constructie
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrari de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare ,gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	11 lei/ fiecare racord.
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresa	5 lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfășurarea unei activități economice	15 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri , detinute de consiliile locale	30 lei pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²
Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	60 lei
Taxa pentru viza trimestrială a certificatului de producător	15 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentatie publică	250 lei

CAPITOLUL V. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă si publicitate

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:lei/m ² sau fractiune de m ²	
In cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	30 lei
În cazul oricărui alt panou , afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20 lei

CAPITOLUL VI . IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă lei/ m ²	
a) In cazul videotecilor	1 leu
b) In cazul discotecilor	1 leu

Capitolul VII.TAXE MIJLOACE DE TRANSPORT

I. MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA	lei/ 200 cm ³ sau fractiune din acestea
- motorete, scutere, motocicletele si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv	8
AUTOTURISME	
CAPACITATE CILINDRICA (cm³)	
- intre 1.601 si 2.000 inclusiv	18
- intre 2.001 si 2.600 inclusiv	72
- intre 2.601 si 3.000 inclusiv	144
- peste 3001	290
- autobuze , autocare , microbuze	24
- alte vehicule cu masa totala pana la 12 tone inclusiv	30
- tractoare inmatriculate	18"
II. VEHICOLE ÎNREGISTRATE	
1.Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2 lei
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4 lei
2. Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiată	50 lei / an

In cazul unui autovehicol de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxim admisa	impozitul (lei/an)	
	Ax(e) cu sitem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
doua axe		
masa de cel puțin 12 t dar mai mica de 13 t.	0	133
masa de cel puțin 13 t dar mai mica de 14 t	133	367
masa de cel puțin 14 tone dar mai mica de 15 t	367	517
masa de cel puțin 15 t dar mai mică de 18 t	517	1169
masa de cel puțin 18 t	517	1169
trei axe		
masa de cel puțin 15 t dar ma mica de 17 t.	133	231
masa de cel puțin 17 t dar mai mică de 19 t	231	474
masă de cel puțin 19 t dar mai mică de 21 t	474	615

CAPITOLUL VIII. TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

NATURA TAXEI	VALOARE
taxă comert stradal	20 lei/zi
taxă privind divorțul prin acordul partilor	300 lei
Taxa privind eliberarea certificatelor și adeverintelor care atestă un fapt sau o situație (adeverințe registru agricol,)	2 lei
taxa eliberare certificat fiscal	3 lei
ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE PROPRIETATE ASUPRA ANIMALELOR, PE CAP DE ANIMAL	
-pentru animale sub 2 ani	2 lei
-pentru animale peste 2 ani	2 lei
TRANSCRIEREA PROPRIETATII ANIMALEOR	
-pentru animale sub 2 ani	2 lei
-pentru animale peste 2 ani	5 lei
Înregistrarea , la cerere în actele de stare civilă a schimbării numelui sau sexului	15 lei
Înregistrarea la cerere , în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2 lei
Transcrierea , la cerere în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2 lei
Reconstituirea și întocmirea ulterioară , la cerere, a actelor de stare civilă	2 lei
Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate.	2 lei

CAPITOLUL IX. TAXA PIATA

Intrare cu un tragator	2 lei/zi
Intrare cu 2 tragatori	3 lei / zi
Autoturisme	15 lei/zi
Autovehicule pana la 3,5 t	25 lei/ zi
Autovehicule peste 3,5 t	35 lei /zi
Remorci si semiremorci	10 lei/zi
Folosire tarabe	10 lei/zi
Folosire spatiu bazar	5 lei mp/zi
Bovine si cabaline adulte	10 lei/ cap
Tinert bovin si cablin	5 lei/ cap
Ovine si caprine adulte	2 lei/cap
Porcine peste 100kg	5 lei/cap
Porcine pana la 100kg	2 lei /cap
Vanzare preparate la gratar + vanzare bauturi alcoolice si racoritoare	30 lei /zi
Taxa terenuri inchiriate din piata si obor in scopuri economice	1 leu mp/an

Sunt scutite de taxa de intrare in piață vânzătorii de produse agricole locali, care intra cu atelaj cu tracțiune animală în piață

Sunt scutite de taxa de intrare in piata pasarile, tineret ovine si caprine, purceii sugari sub 20 kg.

CAPITOLUL X. TAXA INCHIRIERE SPATII SI TERENURI APARTINÂND CONSILIULUI LOCAL

Terenuri pentru desfasurarea unor activitati economice pers. Fizice	1,5 lei mp/an
Taxa de inchiriere a unor terenuri agricole	0.25 lei mp/an
Taxa inchiriere teren persoane juridice	6 lei mp/an
Taxă închiriere spații comerciale	2 lei mp/lună
Taxa redevență pentru terenuri concesionate din domeniul public sau privat al UAT Codaesti	
Zona A	0,15 lei/m ² / an
Zona B	0,10 lei/m²/ an

CAPITOLUL XI. TAXA CONSUM APA

persoane fizice	Pentru locuinta in apartamente	10 lei/pers.luna
	Pentru locuinte la casa	15 lei/pers./luna
persoane juridice		50 lei / luna
consum apometru		3 ,5 lei /mc
taxa canalizare	Numai pentru familiile care au canalizare	8 lei/ fam/ an

CAPITOLUL XII.TAXA PAZA si PSI

Familiii compuse din 2 sau mai multe persoane	30 lei/ fam/an
Familii compuse dintr-o singură persoană	20 lei/ fam/ an
Familii plecate din localitate dar care detin locuinte in comună	20 lei/fam /an
Taxa PSI	10/ fam /an
Taxa PSI persoane juridice	25/an

Sunt scutite de plata impozitelor pentru construcții si teren intravilan, și teren extravilan în limita a 5 ha: veteranii de razboi, vadovele veteranilor de razboi necasatorite.

Sunt scutite de plata impozitelor pentru construcții si teren intravilan persoanele cu handicap indiferent de gradul acesteia.

Sunt scutite de la plata TAXEI PENTRU PAZA familiile veteranilor de razboi, vadovele veteranilor de razboi necasatorite, familiile care au in ingrijire o persoana cu handicap indiferent de gradul acesteia și persoanele cu varsta peste 65 ani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Enea Nicușor

Contrasemnează ,
Secretar al comunei Codăești
Apostol Alina